

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"

Paweł Hołodewicz
ul. Kopcińskiego 35 Łódź 90-143
tel.: 888123979
email: biuro@allenieruchomosci.com.pl
Łódź

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALE-DS-492
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Łódź
Dzielnica	Bałuty
Rejon	Os. Pojezierska
Liczba pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	260.00 m ²
Liczba kondygnacji	2
Cena	790000.00 PLN
Cena/m2	3038.46
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Katarzyna Hołodewicz
Telefon komórkowy	536 - 111 - 537
Telefon	881 - 405 - 881
E-mail	katarzynaholodewicz@interia.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Liczba tarasów	2
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	2

Na sprzedaż przestronny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 220 m², położony na działce 440 m². Nieruchomość z dużym potencjałem inwestycyjnym, obecnie przynosząca średnio około 7 000 zł miesięcznie z najmu dla pracowników.

Dom posiada funkcjonalny układ pomieszczeń oraz dwa niezależne wejścia, co daje wiele możliwości aranżacyjnych i inwestycyjnych. Idealnie sprawdzi się zarówno dla dużej rodziny, jak i pod wynajem.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia domu: 220 m²
- powierzchnia działki: 440 m²
- 5 pokoi
- 2 garaże
- 2 niezależne wejścia
- balkon
- taras
- nowa instalacja gazowa założona 3 lata temu

Cena: 790 000 zł

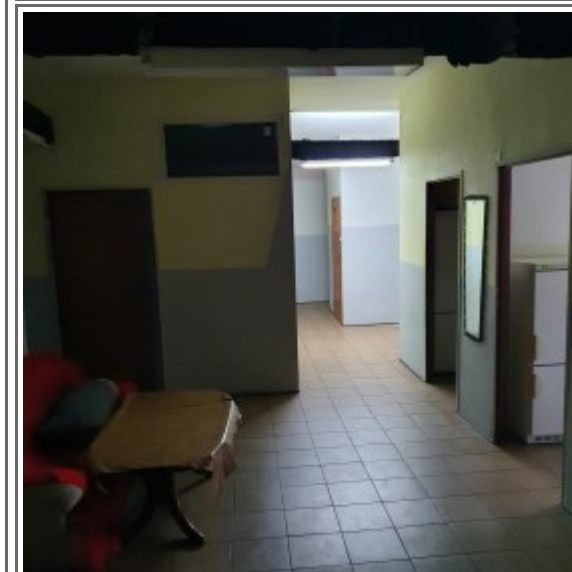
Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy z dogodnym dojazdem i pełną infrastrukturą w pobliżu.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	2
Garaż	kilka
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	440.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	papa
Powierzchnia użytkowa [m2]	220
Stan budynku	do remontu
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	siatka

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	5
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu

Zdjęcia**Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz
ul. Kopcińskiego 35 , Łódź 90-143
tel.: 888123979

