

**Biuro Pośrednictwa Nieruchomości "Allenieruchomości"**

Paweł Hołodewicz

ul.Kopcińskiego 35 Łódź 90-143

tel.: 888123979

email: biuro@allenieruchomosci.com.pl

Łódź

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALE-MW-493
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Łódź
Dzielnica	Śródmieście
Rodzaj budynku	wieżowiec
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	67.00 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Liczba pięter w budynku	11
Kaucja zabezp.	2000
Cena/m2	29.85
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Katarzyna Hołodewicz
Telefon komórkowy	536 - 111 - 537
Telefon	881 - 405 - 881
E-mail	katarzynaholodewicz@interia.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Liczba wind	2
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	11

Do wynajęcia przestronne mieszkanie o powierzchni ok. 60 m<sup>2</sup>, zlokalizowane w wieżowcu w rejonie ul. Kościuszki, Radwańskiej.

Lokal znajduje się w budynku wyposażonym w dwie windy, co zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Mieszkanie składa się z:

trzech pokoi,  
oddzielnej kuchni,  
łazienki,  
osobnego WC,  
dwóch balkonów.

Dużym atutem jest dwustronna ekspozycja okien (wschód-południe), dzięki czemu wnętrza są jasne i dobrze doświetlone przez cały dzień.

Nieruchomość idealna dla studentów lub rodziny świetna lokalizacja w pobliżu centrum, uczelni oraz komunikacji miejskiej.

Zapraszam osoby szanujące regulamin biura pracującego w systemie prowizyjnym.

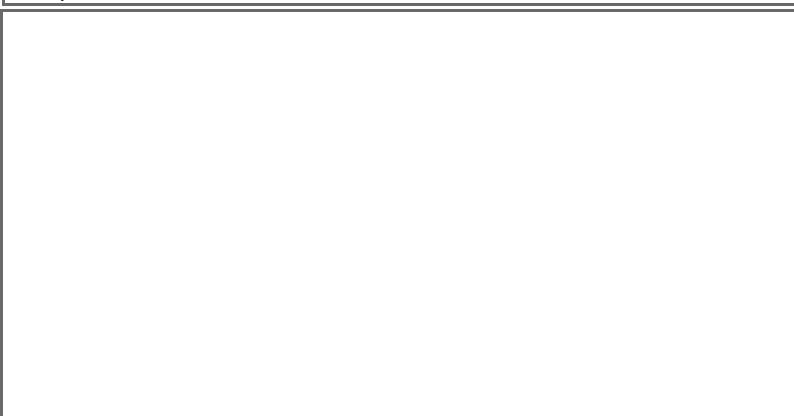
Opłaty : czynsz najmu 2000zł , do administracji 1060zł , prąd , gaz

według zużycia.

Kaucja zwrotna 2000zł

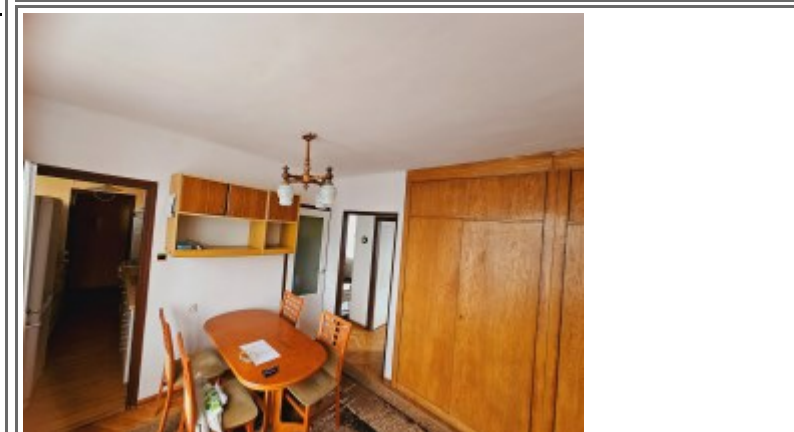
Jednorazowa prowizja biura 850zł.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

**Mapa**

Nieruchomość	
Standard	3
Opłaty w czynszu	administracja, CO, fundusz remontowy, Winda, wywóz nieczystości
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, Woda ciepła, Woda zimna
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	2
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1059
Okna	PCV
Balkon	duży
Liczba balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	67

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,8000
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	starszego typu

**Zdjęcia**

Paweł Hołodewicz  
ul. Kopcińskiego 35 , Łódź 90-143  
tel.: 888123979  
email: [biuro@allenieruchomosci.com.pl](mailto:biuro@allenieruchomosci.com.pl)  
Łódź